

Số: **50** /TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 17 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 40/2018/HSST ngày 14/8/2018 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 12/2021/QĐST-DS ngày 05/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 325/QĐ-CCTHADS ngày 05/04/2021; 286/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2022; 294/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2022; 295/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2022; 296/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2022; của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô; Biên bản tự nguyện gia tài sản lập ngày 17/01/2022.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Krông Nô thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

**2. Thông tin tài sản thẩm định giá:**

- Thừa đất số 250, tờ bản đồ số 17, diện tích 215m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Tân, xã Nam N'đir, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U. 014487 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 18/03/2002, đất đứng tên hộ Phạm Văn Chương và tài sản gắn liền với đất.

- Thừa đất số 49, tờ bản đồ số 43, diện tích 23.412,4m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Xuân, xã Nam N'đir, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Số phát hành thửa đất: BB 271131, do UBND huyện

Krông Nô cấp ngày 28/12/2009 đứng tên ông Nguyễn Lê Huy Hùng và toàn bộ tài sản gắn liền với đất..

### **3. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Các tổ chức thẩm định giá đăng ký hồ sơ phải được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và cần đáp ứng đủ các tiêu chí, điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

### **4. Thời hạn nộp hồ sơ:**

04 (bốn) ngày làm việc kể từ ngày 17/01/2022 đến hết ngày 20/01/2022.

### **5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan của tổ chức thẩm định giá.

### **6. Hình thức nộp hồ sơ:**

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;
- Trang web của Sở Tư pháp T. Đắk Nông;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mạnh Hồng Sơn**